



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No.
205/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	JORGE GILDARDO LECHUGA GUTIERREZ				
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*		
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA

DOMICILIO:	CALLE LOS DURAZNOS L-11 M-A S/N			COLONIA:	CABECERA MUNICIPAL
ENTRE LA CALLE:	LOS MANGOS	Y LA CALLE:		LOCALIDAD	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DE LA OBRA

GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA		HABITACIONAL
ESCRITURA No.:	10,080	NOTARÍA:	4(CHAPALA)		CTA. PREDIAL:	U 010969	CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO		CUENTA SAMAPA		32018-31965
SUP. TERRENO	160.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE COMPLETO		ARQ. MIGUEL NUÑEZ FLORES				NÚMERO DE REGISTRO	OPI 020/2019
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	1752(2)
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	2838213

CALIFICACIÓN

CONCEPTO					CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE	
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)					296.35	M2	\$24.29	\$7,198.34	
ART. 105 I a. Forma Impresa					1.00	PZA	\$80.24	\$80.24	
ART.74, XI) Habitabilidad					10.00	%	\$7,198.34	\$719.83	
ART. 28. Negocios Jurídicos					296.35	M2	\$48.50	\$14,372.98	
ORDEN DE PAGO:	517	FECHA DE PAGO:	21/07/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	18549	TOTAL	\$22,371.39

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 30 DE JULIO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



Presidencia Municipal de
Ixtlahuacán de los Membrillos
Calle Jardín # 2, C.P. 45850,



37676-23000



www.imembrillos.gob.mx
presidencia@imembrillos.gob.mx